

fondetec

rappor annuel

2021

Une fondation
Ville de Genève

www.ville-geneve.ch



VILLE DE
GENÈVE

Sommaire

Introduction	2	Rapport de performance	26
Message de la Présidente	3	Activité de financement	27
Promotion de la fondation	5	Activité d'hébergement	28
		Impact sur l'emploi de l'activité	
2021 une année de transition	6	de financement, emplois et salaires	29
		Répartition des demandes de financement	
2021 - En transition vers une économie durable, innovante, local, et économiquement viable	7	étudiées par le Conseil selon l'âge de l'entreprise	30
La fondetec déménagement	7	Financement de l'entrepreneuriat par genre	30
		Répartition des demandes de financement	
Entreprises sélectionnées	8	par montants	32
		Répartition sectorielle en nombre de dossiers	
Entreprises financées en 2021	9	acceptés en 2020 et montants correspondants	33
Présentation de la fondation	20	Rapport financier	34
		Rapport de l'organe de révision	35
Buts et conditions de soutien aux entreprises	21	Bilan au 31 décembre 2021	37
Nos solutions pour les entreprises	22	Compte d'exploitation de l'exercice 2021	38
Organisation	24	Tableau de flux de trésorerie	42
		Tableau de variation du capital de l'organisation	43

Impressum

Publié par la fondetec, Fondation communale pour le développement
des emplois et du tissu économique en Ville de Genève
Boulevard James-Fazy 8, 1201 Genève
T 022 338 03 60
F 022 338 03 69
fondetec@fondetec.ch
www.fondetec.ch

Crédits photos : Nicolas Schopfer *
Couverture et mise-en-page : Franco Szymanski - Studio Gambetta

Remerciements

Nous adressons nos plus sincères remerciements aux entreprises nous ayant permis de réaliser des photographies pour illustrer le présent rapport annuel.

*(Sauf photos mentionnées)



introduction



Message de la Présidente

2021, la crise sanitaire perdure, soutien assidu à l'entrepreneuriat et définition de la nouvelle stratégie de la fondetec !

Activités

Malgré la longue période de crise sanitaire, la fondetec a poursuivi avec assiduité sa mission, bien que le nombre de dossiers présentés au Conseil ait été inférieur à celui de 2020. En effet, 63 inscriptions contre 54 en 2021, le moral et la perte de confiance pour lancer sa nouvelle entreprise commençait à se ressentir. Le conseil a rendu 54 décisions contre 56 ainsi que 24 positives contre 32 l'année précédente pour un montant de CHF. 2'683'000.--. Montant qui, malgré la tempête, continue de faire augmenter l'encours moyen et répondre ainsi à un des objectifs quantitatifs de la fondetec.

L'impact sur le nombre de salariés ETP sur l'année est passé de 200 en 2020 à 295 en 2021, augmentation significative, néanmoins, le salaire moyen par salarié·e a baissé de 29%. Aussi, le nombre de dossiers porté par des femmes était cette année de 16 contre 25 en 2020 alors que le nombre de dossier défendus par des hommes n'a quasiment pas changé (27 en 2021 contre 28 en 2020).

Une économie en transition

L'année dernière, je vous parlais d'objectifs quantitatifs ambitieux et réalisés en 2020. Après avoir doté la fondation de solution informatique intégrée, mis en place une GED et un système de gestion de séance incluant des statistiques mis à jour à chaque mouvement, je peux dire avec enthousiasme que la Fondation a favorablement évolué. Les auditeurs n'ont, d'ailleurs, pas manqué de relever la qualité des systèmes informatiques.

En 2021, nous avons redéfini une stratégie tout aussi ambitieuse. Elle portait sur la volonté d'orienter la fondation vers la transition écologique dans le but de financer des entreprises agissant sur la diminution de leur empreinte carbone et de leur impact environnemental, en développant, notamment des critères principaux liés à la durabilité ainsi que des indicateurs de performance.

Je souhaite, de plus, que la fondation intègre dans ses critères de durabilité le respect de l'égalité des genres, l'inclusion des minorités, des personnes en situation de handicap et qu'elle s'assure que les porteurs et porteuses de projets participent aussi à l'effort de réinsertion et qu'elle persiste à développer l'entrepreneuriat inclusif.

En outre, le conseil a décidé de faire évoluer ses outils d'aide à la décision dans le but de faciliter son traitement, d'intégrer davantage la gestion des risques, en synthétisant les documents et en les rendant idéalement interactifs et ainsi optimiser significativement les séances et en diminuant les risques pour la fondation.

Aussi, la présence de la fondetec sera déployée en se visibilisant là où on ne l'attend pas et en menant des actions dans tous les quartiers de la Ville de Genève. Je peux vous le dire en primeur, la fondation aura un stand à Alternatiba en septembre, une première !

D'ailleurs, en fin d'année 2021, le ton était déjà donné : **Local, Innovant, Durable et Economiquement Viable** (LIDEV). Ce seront les valeurs que portera essentiellement la fondation afin de promouvoir davantage une économie en transition.

Soutiens spécifiques aux entreprises

La fondetec est passée de 42 prêts dits « covid » (sans intérêts) d'un montant de 3'149'800.-- en 2020 à 4 prêts en 2021. Cette année, les aides fédérales ainsi que cantonales ont répondu plus spécifiquement aux besoins des entreprises et la fondetec a été peu sollicitée dans ce cadre.

Cependant, toute l'équipe s'est mobilisée pour prodiguer des conseils continuant ainsi à soutenir concrètement l'entrepreneuriat en Ville de Genève.

L'hébergeur hébergé

La fin de l'hébergement a coïncidé avec le déménagement de la Fondetec dans de nouveaux locaux d'une structure qui héberge les entreprises. Elle se retrouve ainsi au cœur d'un écosystème entrepreneurial. Autant dire que la fondation est dans son élément..

Je tiens également à souligner la résilience, la combativité et la créativité dont ont fait preuve les entreprises soutenues pour naviguer en ces périodes de grandes turbulences.

Remerciements

Au nom du Conseil, je remercie très sincèrement et chaleureusement toute l'équipe de la fondetec et son directeur, Antoine Fatio, pour l'immense travail effectué, les résultats obtenus et leurs précieux engagements.

Mes remerciements vont également à tous mes collègues du Conseil pour leur implication, leur analyse et professionnalisme.

Je remercie également Alfonso Gomez, Conseiller administratif en charge du département des Finances, de l'Environnement et du Logement (DFEL), Nathalie Bohler, Directrice du département, Chiara Barberis, Cheffe de service de l'Agenda21 et leurs équipes pour la confiance témoignée et la très bonne collaboration que nous entretenons.

Enfin, je remercie le Conseil municipal et en particulier les membres de la commission des finances pour l'intérêt porté aux activités de la fondetec et son implication en faveur du tissu économique local.

Catherine Thobellem
Présidente

Promotion de la fondation

Prix et concours auxquels la fondetec est associée

Prix IDDEA

Association IDDEA

Prix de la Meilleure Idée

Université de Genève

Prix Singa Factory

Association Singa

Conférences et interventions de la fondetec

Matinée des créateurs, FER Genève

Newstart - Conférences mensuelles

Vidéoconférences et présentielles

InnoSuisse Startup training – Jury et expert

MassChallenge Switzerland – Jury et mentor

The swissentrepreneur.ch - Présentation financement

Singa Factory - Présentations

Association Reformaf - présentation financement

Softweb - l'entrepreneuriat au féminin

Commissions SAI - NewStart

Genuine Women - Apéro «osez le financement»

Radio Tonic - La tournée du Patron

Level Plus - Présentation « devenir indépendant »

Partenariats

Semaine de l'Entrepreneuriat

(du 8 au 13 novembre 2021)

Organisée par l'Université de Genève

www.liberezvosidees.ch

- Les non-dits des entrepreneurs, euses genevois, es: entreprendre, un réel kiff ? - Trois entrepreneurs, euses vous diront la vérité sur leur vie quotidienne
- Les bases du financement d'entreprise - conférence
- Ose te projeter dans ta future entreprise. Les chiffres : MÊME PAS PEUR !
- Viens Créer ton prévisionnel financier ! Mise en pratique.
- Petit déjeuner de l'inspiration
- Concours de la meilleure idée, Uni Mail

Évènements fondetec

- Séances d'information financement
Présentiel ou online tous les mardis matin
- Les petits déjeuners de l'inspiration
- Soirée annuelle fondetec 15 septembre 2021



2021 une année de transition



2021 - En transition vers une économie durable, innovante, local, et économiquement viable

Malgré la crise sanitaire qui nous a toutes et tous touché de plein fouet, les entreprises genevoises ont fait preuve de patience, de courage et de résilience.

Les mesures en place depuis près de deux ans ont été bénéfiques, cependant, un retour à un rythme normal bien mérité a été le bienvenu et leur a permis de souffler.

De son côté, la fondetec a continué d'attribuer quelques prêts COVID pour celles et ceux qui n'avaient pas pu passer les moments les plus difficiles de façon sereine. Seulement trois entreprises se sont vues accorder cette aide particulière dont deux uniquement ont décidé de libérer leur prêt pour un montant total de CHF 120'000.--.

La fondetec ne déplore actuellement aucune fermeture de société due au COVID-19.

La fondetec déménage

Au mois de juillet 2021, ceci dans une optique d'optimisation des espaces, le conseil de fondation a pris la décision de déménager les locaux physiques de la fondation au sein du nouvel espace de coworking Voisins de Saint-Gervais au Boulevard James-Fazy 8, 1201 Genève.

Le déménagement de la fondetec a aussi mis fin à une de ses activités principales, soit l'hébergement d'entreprises qui avait été mis en place en 2011 en raison d'un manque de prestataire constaté en Ville de Genève. Aujourd'hui de nombreux acteurs ont démontré leurs capacités à couvrir ce besoin. La fondetec n'a donc plus de rôle à jouer dans ce secteur.



entreprises sélectionnées



Entreprises financées en 2021* (libérations faites en 2021)



*(entrant sur le plan)

Entreprises financées

Industrie – Artisanat

Flautissimo



Depuis 20 ans, Flautissimo vous propose un vaste choix de flûtes traversières, piccolos et embouchures.

Côté atelier, nous vous accueillons pour tous vos travaux d'entretien et de réparation. Côté studio, un vaste espace chaleureux est à votre disposition pour essayer la flûte de vos rêves ! Flautissimo est aujourd'hui géré par deux flûtistes passionnés: Quentin Schouten & Bastien Ferraris.

Rue du Midi 5, 1201 Genève

info@flautissimoflute.ch .

076 575 45 27

Instagram : @flautissimogeneve

Maison Comet



Passionnée par la danse et soucieuse de laisser aux femmes la liberté de leurs mouvements, Jenny a imaginé des bodies seconde peau aux designs originaux façon marinière, chemisette, t-shirts... Chaque pièce est fabriquée minutieusement dans un atelier en France, dans des matières choisies avec attention. Tous les tissus proviennent de fournisseurs européens engagés, qui respectent le développement durable et l'environnement sous le label GOTS.

Chaque création rend hommage à une étoile qui a marqué le monde de la danse. La fluidité de la mousseline de soie, la tendresse des cotons biologiques, l'intensité du satin, et la transparence originale du tulle bercent les collections. On se sent légère, on se sent libre...

Jenny Domenicucci

www.maisoncomet.com

Instagram :

@maisoncomet

info@maisoncomet.com

(Photo personnelle)

Construction

Mk Automatisation

Basée à Genève, Mk Automatisation est spécialisée dans l'installation, la réparation et la maintenance des systèmes automatiques de portails, portes de garage et barrières. Ses fondateurs bénéficient de plus de 25 ans d'expérience dans le domaine de l'automatisation.

Nos spécificités : intervention rapide 24h/24 et 7j/7 dans toute la Suisse romande. Une permanence téléphonique reçoit vos appels en continu. Nous garantissons une intervention immédiate en cas d'urgence et ce, sur l'ensemble de la Suisse romande.

Dépannage toutes marques

Des prestations de qualité, du conseil et du service après-vente, des offres et des prix compétitifs adaptés au budget de tous.

Rue du Simplon 5
1207 Genève
022 700 60 00
www.mk-automatisation.ch

Commerce

La Cave des Poètes



La Cave des Poètes est la réalisation du rêve de Yann Arzuffi, sommelier-caviste, entrepreneur mais surtout épicurien. Habitant le quartier de Plainpalais il avait à cœur de participer au développement commercial de celui-ci.

La variété de produits qu'il propose est en adéquation avec la diversité de la population de Plainpalais.

La Cave des Poètes est un lieu identitaire, singulière, avec une atmosphère détendue et apaisée. Elle propose de la valeur dans un lieu d'échange ouvert aux relations humaines, par un langage professionnel en plusieurs langues, un accueil de qualité, un conseil avisé, le tout dans une atmosphère naturelle et décontractée.

Faire du vin est un art, le conseiller est de la poésie.

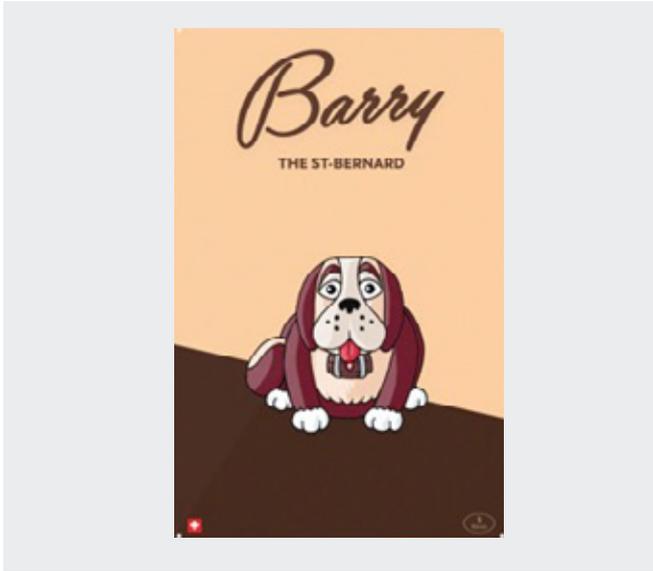
La diversité du monde viticole le pousse à aller toujours plus loin. Il recherche, il ose et s'en réjouit de partager aux autres ses découvertes et richesses.

On dit souvent que la vérité est dans le verre, on vous invite à nous rejoindre pour vivre avec nous cette aventure.

La Cave des Poètes
Rue de Carouge 23
1205 Genève

078 215 99 96
Instagram @caveauxpoetes

Maison Bäreiz



Place du Molard 3
1204 Genève

022 320 26 09
www.bareiz.ch

Hallures Vintage Store



«Concept-store de passionnés de mode vintage pour femmes et hommes de 15 à 70 ans.

Un concentré de pièces iconiques, uniques et intemporelles, des années 70 à 90 minutieusement sélectionné en fonction des tendances actuelles.

La collection est majoritairement importée des vestiaires américains et européens. Du vêtement de sport, au vêtement de travail, en passant par le tailoring, et le militaria chaque pièce est authentiquement vintage et à plus de 30 ans minimum.

Nos prix sont cohérents et abordables pour répondre au besoin d'une alternative à la fast-fashion. Le retour à la qualité est nécessaire pour « dé-consommer » raisonnablement. La démarche est certes écologique mais s'inscrit surtout sur une passion effrénée de la mode.

Hallures. Vintage Store
Boulevard de Saint-Georges 52
1205 Genève
022 329 52 52
Instagram @hallures.vintage
www.hallures.com

Ma belle Ena



Nous avons créé Ma belle Ena, car nous étions désireuses de proposer des produits utiles et beaux, dans le domaine de la beauté et de la mode.

Nous attachons une grande importance aux marques et produits sélectionnés, aux matériaux utilisés mais aussi aux fournisseurs avec lesquels nous collaborons.

Nous avons à cœur de choisir, des produits de qualité et dont nous savons la provenance. Nous privilégions toujours des chaînes équitables afin d'offrir des produits au prix le plus juste pour que tout le monde soit payé à la hauteur de son travail.

Ma belle Ena
Grand-Rue 11
1204 Genève
www.mabelleena.ch

022 310 51 66
Instagram @ma.belle.ena

Hôtellerie Restauration

Helia Bar



Un bar a cocktails au cœur du vieux Genève.

Guilhem Farrugia a créé un bar en plein cœur de Genève, sur la place du Bourg-de-Four. Un bar floral à cocktails et vins naturels selon les saisons.

Notre carte élaborée par un mixologue propose 4 cocktails du mois et un 1 cocktail de semaine. Pour accompagner cette carte nous proposons une carte d'assiettes froides de qualité et de produits du terroir.

« Helia, c'est un bar, un service de restauration et une terrasse au cœur de la Vieille-Ville. Un endroit parfait pour venir partager quelques verres de vins bio et naturels, des bières artisanales Suisses, des créations cocktails maison et autres produits du terroir.

Pl. du Bourg-de-Four 14, 1204 Genève
078 207 29 95
Instagram @helia.bar

La Tenuta Wine Shop Bar & Restaurant



«La Tenuta est un magasin de vins et spiritueux, un bar et un restaurant. L'établissement possède également un cigare lounge. La Tenuta est spécialisée dans les vins italiens et propose également de très bons vins français, suisses et espagnols. Pour accompagner son vin parmi plus de 500 bouteilles à choix, La Tenuta offre également une cuisine italienne raffinée midi et soir ainsi que des tapas à l'heure de l'apéritif.

Une expérience totale à La Tenuta débute par la dégustation d'un vin au verre accompagné d'une tapas, suivis d'une balade entre les rayons afin de trouver la perle rare qui complètera le plaisir d'un plat cuisiné par le chef sicilien. Après quoi un cigare sera allumé dans le lounge pour se détendre toute en dégustant un spiritueux parmi une sélection unique de plus de 100 références. Et finalement l'expérience se termine en repartant avec une bouteille dans son sac achetée au prix magasin.

La Tenuta c'est un lieu de partage et de découverte.

Rue de l'Arquebuse 12

1204 Genève

Instagram @latenuta_wineshopandbar

Molokai



Nous nous démarquons par le fait que nous avons un chef sur place qui source et découpe en entier tous nos produits, tous les matins afin de garantir une fraîcheur optimale, et proposer des pokés du mois en fonction des ingrédients de saisons ! Dans un autre temps, nous avons aussi œuvré dans le cadre que nous apportons dans nos restaurants, nous souhaitons que nos clients puissent s'échapper en offrant une atmosphère décontractée et conviviale. Aloha à vous et à bientôt sous le soleil de Molokai !

67 rue du Rhône, 1207 Genève

Lundi au samedi de

11h-21h30

6 rue de l'Ecole de Medecine, 1205 Genève

Lundi au samedi de 11h – 22h30

6 place du Grenus, 1201 Genève

Lundi au samedi de 11h -15h30

Instagram @molokai_poke

My Little Cup, make coffee great again



Miel, Jasmin, Fraises des bois, Yuzu, noisettes grillées: Voici des arômes que vous pourrez retrouver dans les cafés servis chez My Little Cup.

L'ambition de My Little Cup est d'offrir un café produit de manière éthique, de grande qualité, rapidement et avec un service client irréprochable.

Dans notre café, nos baristas sont aussi passionnés que hautement qualifiés - ils ont notamment terminé 3e aux Championnats de France de café et 1er au championnat du monde de latte art.

Pour accompagner nos cafés, nous proposons également des pâtisseries faites maison, ainsi que des salades et sandwichs savoureux et équilibrés produits à partir de produits locaux, de qualité.

Enfin, l'expérience de dégustation du café se prolonge à la maison et c'est pourquoi nous avons également un espace de vente physique et en ligne, de café en grains et de matériel pour la préparation de café à la maison.

My Little Cup
Avenue Blanc 51
1202 Genève
022 534 99 94

Instagram @mylittlecup.ch

Sadara – Buvette du Bois de la Bâtie



Buvette du Bois de la Bâtie
Good vibes only
Pas de réservation

078 237 43 03
hello@sadara.ch

Instagram @sa_da_ra

Sawerdo



Boulangerie, restaurant, café ; SAWERDO c'est avant tout une certaine idée du goût, du respect des traditions et d'une philosophie durable.

SAWERDO c'est un pain croustillant, moelleux, et qui possède une histoire unique.

Nos farines sont issues de l'agriculture locale, biologique et responsable. Elles sont composées de blés anciens, de seigle et d'épeautre qui sont transformés à la Ferme des Terres Rouges et au Moulin de la Vaux (tous deux dans le canton de Vaud).

Nous donnons ensuite à ces matières premières nobles tout le temps de s'exprimer et de se mettre en valeur avec une fermentation longue à base de levain naturel.

Le résultat : des produits sains aux saveurs harmonieuses et délicates et qui restent frais et goûts pendant des jours.

Mais SAWERDO c'est aussi un lieu de vie, restaurant, café, spot pour petit-déjeuner, brunch. Nous nous réjouissons de vous y accueillir et vous faire découvrir nos plats cuisinés avec passion.

Sawerdo
10bis Blvd James-Fazy 1201 Genève
022 558 01 74
www.sawerdo.ch
Instagram @sawerdo

Services

Howard Coiffure



Véronique Howard, coiffeuse depuis bientôt 29 ans. « Désireuse de mettre à profit mon statut de meilleure ouvrière de France, je décide d'ouvrir mon propre salon. Celui-ci est cosy, on partage beauté, écoute et littérature. J'ai une bibliothèque où l'on peut échanger des livres et autres objets. Des cours de coiffure sont proposés à mes clientes. »

Howard Coiffure
83 rue de Carouge
1205 Genève
www.howard-v.ch
079 638 37 04
Instagram @howard_v_

Activités spécialisées, scientifiques et techniques

Happiness Agency



(Photo personnelle)

Le constat Happiness Agency?

Plus que jamais, les organisations doivent prendre en considération le facteur humain et se doter d'outils adaptés, efficaces et rentables pour communiquer et impliquer leurs équipes. Les enquêtes annuelles ne suffisent plus et la culture du feedback doit être renforcée. Happiness Agency est la première agence suisse à proposer une solution digitale de « prise de pouls » des équipes, de manière régulière et accessible aussi bien en desktop qu'en mobile via notre application. Nos sondages sont personnalisés, rapides et adaptés aussi bien à la réalité terrain des secteurs retail, hospitalier, de transport qu'à des équipes en bureau ou home office. Parce que la solution « Lil Pulse » doit être une véritable expérience aussi bien sur mobile qu'en desktop, nous avons confié à l'équipe Mobile Thinking basée à Genève son développement technique. Nous avons fait le choix de nous entourer des meilleurs et cela a été possible grâce au soutien de la Fondetec, qui partage nos convictions et nos valeurs.

contact@happinessagency.ch

www.happinessagency.ch

MyStetho for Pets Sàrl



MyStetho Veterinary est un réseau de cabinets vétérinaires qui permet aux détenteurs d'animaux de consulter des vétérinaires en cabinet, à domicile et par télémedecine. Les clients des cabinets MyStetho utilisent l'application de télémedecine MyStetho Veterinary pour demander des ordonnances, commander des médicaments. De plus, l'application MyStetho permet également de partager des enregistrements cardiaques et pulmonaires des animaux aux vétérinaires à distance, ce qui aide les vétérinaires à fournir des diagnostics plus précis en ligne.

Rue de Carouge 59

1205 Genève

Les Cygnes

Rue de Lausanne 16

1201 Genève

022 310 80 40

www.mvet.ch

Instagram @mystethomed

The-Pool.tv



(Photo personnelle)

Imaginez un sanctuaire créatif, un lieu de rencontre où pourraient émerger de nombreuses collaborations. Des talents tels que des photographes, réalisateur.rices, compositeur.rices, performers et bien d'autres pourraient y plonger avec grâce.

Imaginez un espace libre, un terrain de jeu dans lequel une communauté de talents s'associait pour créer de nouvelles connexions et imaginer des contenus riches et singuliers.

Un espace de création et d'inspiration ou la multiplicité des savoir-faire et des références permettrait d'offrir une prestation unique et sur mesure.

The Pool Tv permet d'avoir une vue imprenable sur une multitude de possibilités créatives. Nos talents aiment le risque et nous accompagnons leurs visions en leur donnant les moyens de créer sans limites. Welcome to The Pool Tv.

www.the-pool.tv
Blvd de Saint-Georges 62
1205 Genève

079 138 09 75
Instagram @thepool.tv

UpGreen Recycling



Les déchets organiques ménagers sont actuellement responsables de 40% des émissions de CO2 rejetées par les usines d'incinération. C'est par ce constat, que notre studio de design klode a repensé les traditionnelles poubelles vertes pour designer Mint, la première poubelle verte à être dotée d'un système de mise sous vide.

La décomposition des déchets est ainsi ralentie. Résultat : plus d'odeurs, plus de moucheron et plus de jus qui coule à travers la cuisine. Mint innove également par sa conception, son ergonomie et son usage. Chaque pièce a été conçue en mettant l'accent sur une production durable qui s'inscrit dans un cycle de vie circulaire.

Plus d'excuse. Où que vous habitez, Mint a le pouvoir de vous aider à trier. Un geste simple, un impact considérable.

www.klode.ch
Instagram @klode.ch



- PAR finance
- Pargesa
- DIANE SA
- SOCIETE DE LECTURE



présentation de la fondation





Nos solutions pour les entreprises

Financement et accompagnement

Les interventions sont accordées en faveur de personnes physiques ou de personnes morales dont la raison de commerce est inscrite auprès du Registre du commerce.

Des conseils et un accompagnement

En 2017, la fondetec a développé deux prestations d'accompagnement destinées aux porteurs de projet et aux entreprises existantes. Ces prestations comprennent la création ou l'analyse du business plan avec compte-rendu oral et la création d'un prévisionnel financier sur trois ans à l'aide d'une plateforme web dédiée.

L'accès à la plateforme web est libre, gratuit et confidentiel : previsionnel.ch

Une solution de crédit indépendante des banques

La fondation soutient les entreprises de la ville à travers des solutions de financements. A ce titre, elle intervient sous plusieurs formes, notamment le cautionnement, le prêt direct ou l'aide à la restructuration.

Le processus de sélection pour une demande de prêt

Entretien d'information et examen préliminaire du respect des conditions de soutien

Dépôt de la demande : participation de CHF 400.- aux frais d'étude du dossier

Montage du dossier

Analyse du dossier

Demande < CHF 100'000.-

< 100'000.-

Demande ≥ CHF 100'000.-

≥ 100'000.-

Audition devant le Conseil

Décision prise par le Conseil de Fondation

Décision prise par le Conseil de Fondation

Toutes les informations sur www.fondetec.ch



Organisation

Organes de la Fondation

(Loi 9657 – PA 457.01 – art.12)

Les trois organes de la Fondation sont :

- a. le Conseil de Fondation
- b. la Direction de la Fondation
- c. l'Organe de révision

Composition du Conseil de Fondation

(Loi 9657 – PA 457.01 – art.13)

1. Le Conseil de Fondation est composé de neuf membres, ayant des compétences et de l'expérience.
2. Le Conseil municipal désigne les neuf membres du Conseil de Fondation, proportionnellement au nombre de sièges obtenus par les partis politiques, mais au minimum un membre par parti.
3. Le/la Président/e du Conseil de Fondation et le/la Vice-président/e sont élus par le Conseil de Fondation

Durée du mandat des membres du Conseil de Fondation (Loi 9657 – PA 457.01 – art.14)

1. Sitôt la Fondation créée, le Conseil municipal nomme les membres du Conseil de Fondation pour une période se terminant avec la législature en cours.
2. Puis, au début de chaque législature, le Conseil municipal nomme les membres du Conseil de Fondation pour la durée d'une législature.
3. Le mandat de membre du Conseil de Fondation est renouvelable deux fois consécutivement au maximum.

Le Conseil de fondation

Conseil entrant en septembre 2020



De g. à dr Catherine Thobellem, Présidente (Les Verts), Damien Gumy, Vice-président (PS), Umberto Bandiera (Les Verts), Kevin Janin (PLR), Richard Mukundji (PDC), Esteban Muñoz (EàG), Yves Nidegger (UDC), Andrea Villanyi (PS), Thomas Zogg (MCG)

Direction de la fondation**(Loi 9657 – PA 457.01 – art.22)**

1. Le/la Directeur/trice est responsable de la gestion opérationnelle de la Fondation. Il/elle assume l'administration courante de la Fondation.
2. Le/la Directeur/trice est nommé/e par le Conseil de Fondation.
3. Le/la directeur/trice siège au Conseil de Fondation avec voix consultative.

La direction est assurée par Antoine Fatio.

Membres de l'équipe

Durant l'année 2021, les dossiers de financement ont été gérés par 5 gestionnaires : Rosalia Correia, Stéphanie Halfon, Laurent Perruchoud, Sabrina Rivoir et Emilie Sare. La gestion de la pépinière d'entreprises ainsi que l'organisation du déménagement ont été confiées à Isabelle Colandrea.

Chacun/e des gestionnaires de la fondetec est chargé d'un portefeuille de dossiers. Ce sont avant tout des généralistes, même s'ils approfondissent certaines spécialités correspondant à leur rôle interne au sein de la fondetec (comptabilité/finance, ressources humaines, communication/vente, légal). Cette spécificité leur permet de conseiller les entreprises sur des thématiques qu'ils mettent en pratique au quotidien.

Parallèlement aux activités de gestion des dossiers de financement, d'hébergement et d'accompagnement, le poste de responsable administrative et accueil est assumé par Isabelle Colandrea.

L'équipe de la fondetec



De g. à dr Stéphanie Halfon, Laurent Perruchoud, Rosalia Correia, Antoine Fatio, Emilie Sare, Sabrina Rivoir, Isabelle Colandrea

rapport de performance



Activité de financement

Chiffres-clés de cette activité

Financement	2021	2020	Moyenne 2007-2020
Nouvelles demandes normales	54	63	56
Demandes retirées *	–	2	5
Demandes refusées au traitement	–	–	–
Demandes non étudiées par le Conseil	–	–	5
Décisions positives	24	32	25
Décisions négatives	30	27	22
Nombre total des décisions prises	54	59	47
Montant total des soutiens accordés (CHF)	2'683'000	3'022'660	2'628'194,67
<i>Pour un montant moyen de</i>	<i>111'791,6</i>	<i>94'458,1</i>	
Montant total des soutiens refusés (CHF)	3'713'290	3'006'800	3'225'898,13
<i>Pour un montant moyen de</i>	<i>123'776,33</i>	<i>111'362,96</i>	
Montant total des décisions prises	6'396'290	6'029'460	5'854'092,80
Dossiers remboursés	21	12	11
Montant total des dossiers remboursés (CHF)	1'426'094,7	1'035'000	1'607'610
Dossiers non ouverts **	0	2	3
Entreprises en faillite	3	2	5
Dossiers terminés au cours de l'année	18	16	19
Situation au 31 décembre			
Entreprises en cours de remboursement	125	102	84
Entreprises dont le prêt est en attente de versement	4	9	7
Entreprises en attente de décision	48	49	26
Nombre total d'entreprises en cours de suivi	177	174	128

* Dossiers pour lesquels le porteur de projet, après avoir payé la taxe d'inscription, a retiré son dossier avant la décision du conseil

** Dossiers acceptés par le conseil mais dont les fonds n'ont pas été utilisés par le porteur de projet

Activité d'hébergement

Chiffres-clés de cette activité

Hébergement	2021	2020	Moyenne 2011-2020
Entreprises ayant occupé des bureaux au cours de l'année	10	15	10,33
Entreprises ayant quitté des bureaux en cours d'année	5	3	2,67
Taux d'occupation des places de travail sur l'année		71,57	55%

Evolution générale de l'activité de financement

Depuis 2007, ce sont 900 demandes de financement qui ont été reçues, soit une moyenne de 56 nouveaux dossiers par année. En 2021, 54 nouvelles demandes ont été déposées, dont 44.4% ont abouti à une décision positive, chiffre en baisse de près de 10% par rapport à l'année 2020.

Au total, le Conseil de fondation s'est prononcé sur 765 dossiers représentant environ CHF 94 millions (CHF 5.8 millions en moyenne par année).

CAMPUS BIOTECH

INNOVATION PARK



Impact sur l'emploi de l'activité de financement, emplois et salaires

FINANCEMENT (CHF) Statistiques uniquement sur la base des déclarations AVS reçues	2021	2020	Moyenne 2011-2020
Nb d'entreprises ayant répondu	108	83	70,3
Taux de réponse	79%	70%	94%
Nb total de salariés sur l'année	601	508	542,3
<i>Nb moyen de salariés par entreprise</i>	5,56	6,12	7,74575177
Nb de salariés ETP sur l'année	295,5	200,2	254,077
<i>Nb moyen de salariés par entreprise ETP</i>	2,74	2,41	3,865702169
Masse salariale totale	12'626'826,26	13'682'956,75	16'327'117,45
Salaire annuel moyen par collaborateur ETP	48'585,27	68'346,43	64'022,63

Les données mentionnées ci-dessus présentent la tendance générale pour les entreprises suivies au cours de l'année 2021. Elles sont issues des déclarations AVS 2021 et des comptes remis chaque année par les entreprises.

- Pour établir les emplois en ETP, chacune des entreprises a précisé pour chaque collaborateur, d'une part, le nombre de mois de travail sur l'année, et d'autre part, le taux d'activité pour chacun d'entre eux.
- Les données relatives à des emplois créés indirectement par des activités de placement de personnel n'ont pas été prises en compte, ni les emplois dont le taux d'occupation était inférieur à 20%.

Les statistiques établies dans le tableau ci-dessus sont basées sur les données AVS de 79% des 137 entreprises éligibles selon les critères précités. Ces statistiques englobent les entreprises ayant obtenu des prêts dits « traditionnels » et des prêts relais COVID-19.

En 2021, grâce à son activité de financement, la fondetec a permis la création ou le maintien de plus de 600 emplois, pour une masse salariale totale d'environ CHF 12.5 millions.

601 emplois sont à un taux d'occupation égal ou supérieur à 20% et correspondant à 295,5 ETP.

Le salaire annuel moyen par collaborateur en ETP (hors apprentis et stagiaires), s'élève pour 2021 à environ CHF 50'000.--.

Répartition des demandes de financement étudiées par le Conseil selon l'âge de l'entreprise

Année	2021	2020	2019	Moyenne 2007-2020
Dossiers acceptés : âge entreprise				
En Création	18	22	16	15
Moins de 3 ans	5	4	6	11,6
Plus de 3 ans	1	6	5	10,9
Total	24	32	27	37,5
Dossiers refusés : âge entreprise				
En Création	22	18	18	16,9
Moins de 3 ans	6	5	6	12,2
Plus de 3 ans	2	4	2	11,6
Total	30	27	26	40,6

Financement de l'entrepreneuriat par genre

		Demandes acceptées	Demandes refusées	Total demandes étudiées	Moyenne s/ nb de dossiers
Féminin	2021	7	9	16	30%
	2020	11	14	25	42%
	moy. 07-20	9	7	14	16%
	médiane 07-21	9	6	14	26%
Mixte	2021	5	6	11	20%
	2020	3	3	6	10%
	moy. 07-20	4	4	8	16%
	médiane 07-21	4	3	7	12%
Masculin	2021	12	15	27	47%
	2020	18	10	28	47%
	moy. 07-20	14	13	27	53%
	médiane 07-21	15	11	26	44%

En 2021, le montant moyen des demandes de crédit étudiées était de CHF 120'956.- pour les dossiers portés exclusivement par des femmes contre CHF 129'259.- pour ceux portés par des hommes. La moyenne des montants sollicités par les dossiers mixtes est quant à elle de CHF 79'273.-

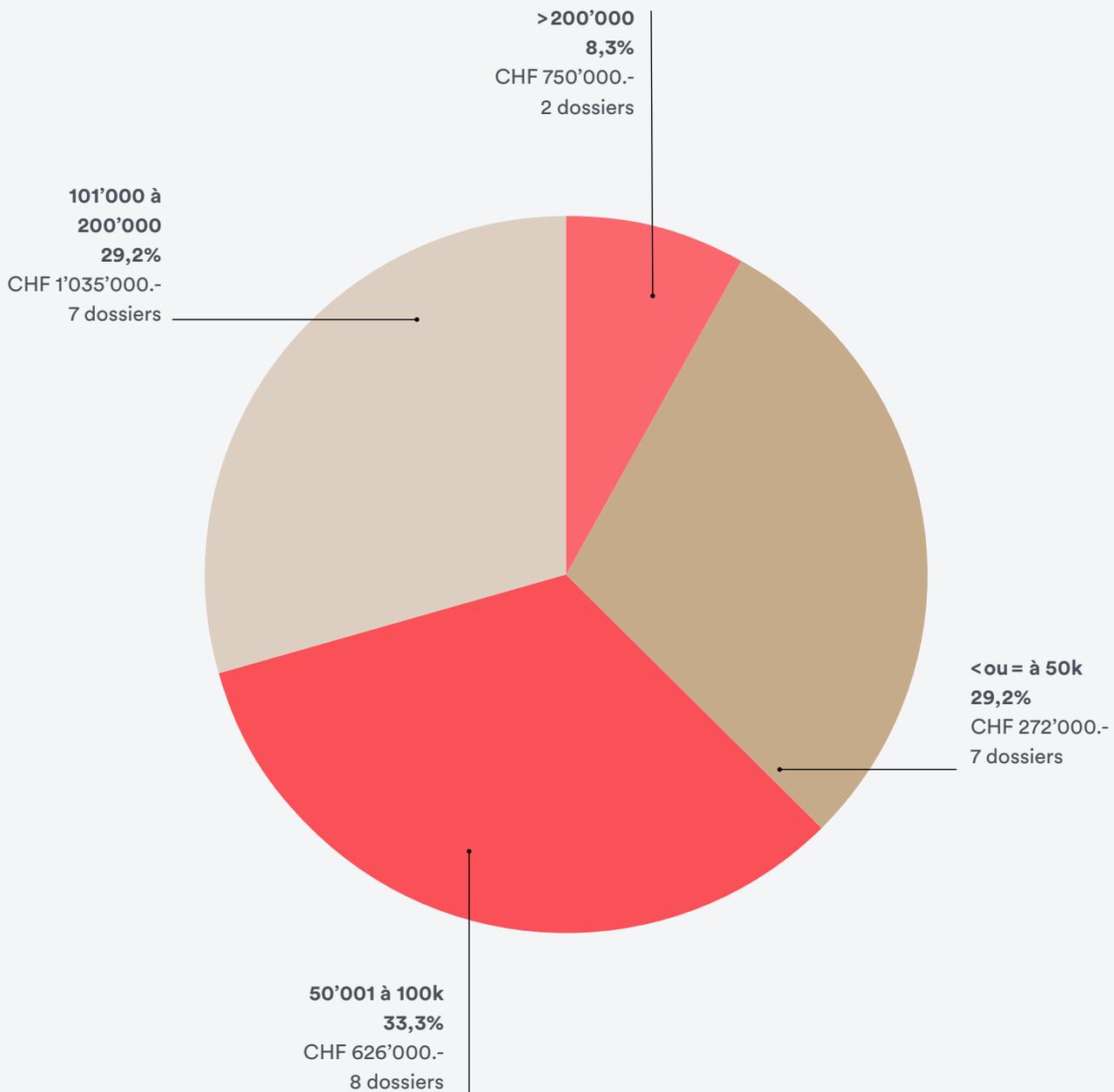
Concernant le montant moyen des demandes de crédits octroyés pour les dossiers portés par des femmes, il était cette année de CHF 109'571.- contre

CHF 129'167.- pour les dossiers masculins, et CHF 53'400.-- pour les dossiers mixtes.

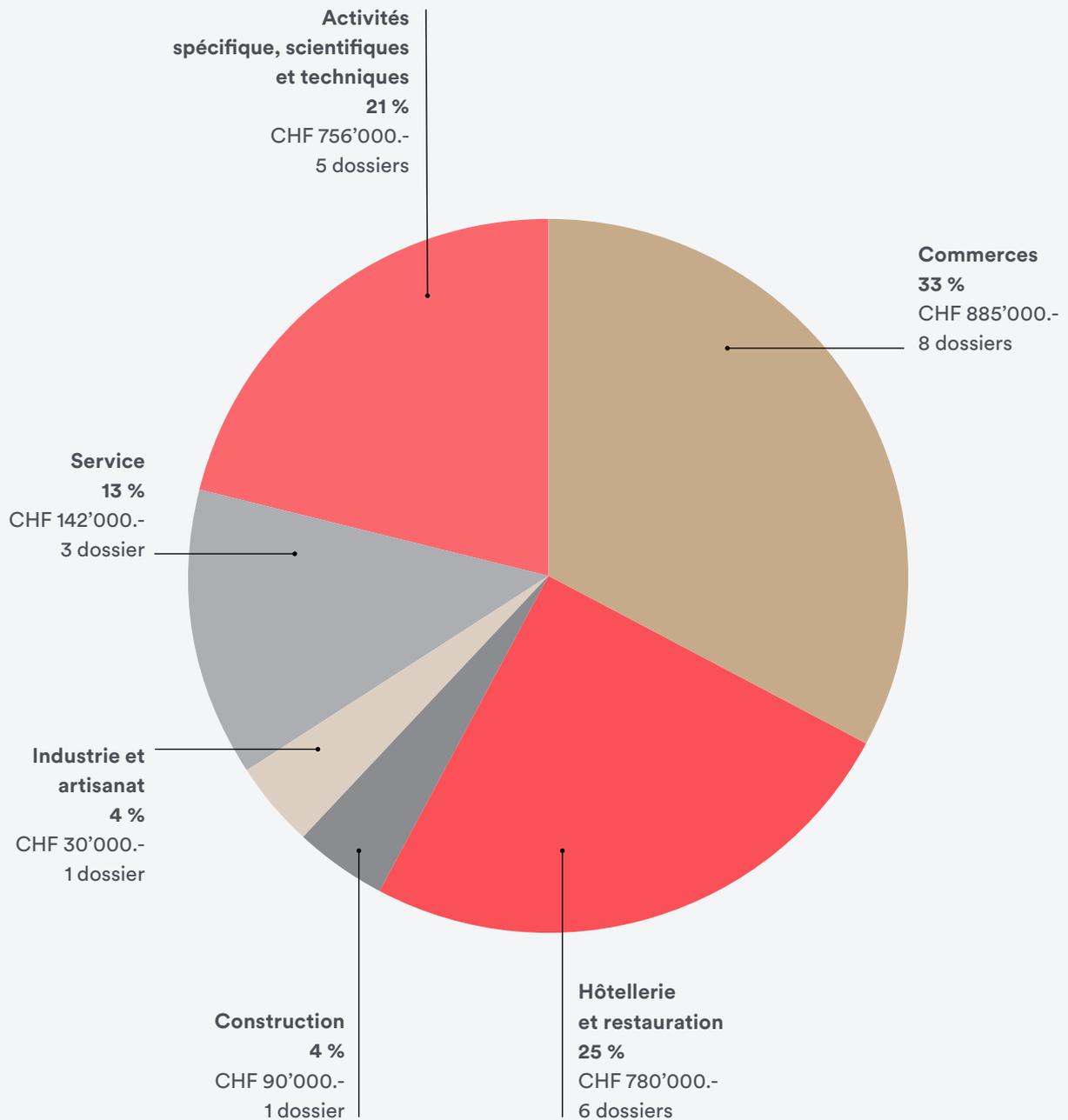
Le montant total des crédits accordés pour les dossiers de l'entrepreneuriat féminin s'élève cette année à CHF 767'000.-- contre 570'000.- en 2020, soit une augmentation de 25% du montant avec 7 dossiers féminins acceptés contre 11 l'année précédente.



Répartition des demandes de financement par montants



Répartition sectorielle des dossiers de financement acceptés en 2021 et montants correspondants



rapport financier



Rapport de l'organe de révision



GENÈVE | JURA | VALAIS | VAUD

Rapport de l'organe de révision sur les comptes annuels au Conseil de fondation de la Fondation communale pour le développement des emplois et du tissu économique en ville de Genève - Fondetec, à Genève

En notre qualité d'organe de révision, nous avons effectué l'audit des comptes annuels ci-joints de la Fondation communale pour le développement des emplois et du tissu économique en ville de Genève – Fondetec, pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2021.

Responsabilité du Conseil de fondation

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels, conformément à la loi sur l'administration des communes et son règlement d'application, incombe au Bureau du Conseil de fondation. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, le Conseil de fondation est responsable du choix et de l'application de méthodes comptables appropriées, ainsi que des estimations comptables adéquates.

Responsabilité de l'organe de révision

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes annuels. Nous avons effectué notre audit conformément à la loi sur l'administration des communes et à son règlement d'application, à la recommandation d'audit suisse 60 et aux Normes d'audit suisses (NAS). Ces normes requièrent de planifier et réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes annuels. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes annuels puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels, pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour former notre opinion d'audit.

Opinion d'audit

Selon notre appréciation, les comptes annuels pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2021 sont conformes à la loi sur l'administration des communes et son règlement d'application ainsi qu'au référentiel comptable MCH2.

**Rapport sur d'autres dispositions légales**

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément conformément à la loi sur la surveillance de la révision (LSR) et d'indépendance (art. 728 CO) et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.

Conformément à l'art. 728a al. 1 chiff. 3 CO et à la Norme d'audit suisse 890, nous attestons qu'il existe un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels, défini selon les prescriptions du Conseil de fondation.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

FIDUCIAIRE FIDAG SA

Jean-Marc Taverney
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable

Philippe Pierroz
Expert-réviseur agréé

Genève, le 16 mai 2022
Exemplaire numérique

Annexe : Comptes annuels établis par la Fondation comprenant :

- bilans aux 31 décembre 2021 et 2020
- comptes de résultat des exercices 2021 et 2020
- tableau des flux de trésorerie 2021
- tableau de variation du capital propre 2021
- annexe aux comptes annuels

Bilan au 31 décembre 2021*

	2021 (CHF)	2020 (CHF)
ACTIF	11'522'993.83	9'280'389.68
Patrimoine financier	11'352'699.84	9'078'555.91
Disponibilités et placements à court terme	2'059'327.54	907'067.34
Créances	671.40	6'743.65
Placements financiers à court terme	2'976'952.04	1'677'818.05
Actifs de régularisation	52'584.58	327'507.28
Placements financiers	6'263'164.28	6'159'419.59
<i>Prêts à long terme PF</i>	<i>6'204'164.08</i>	<i>6'100'425.29</i>
<i>Autres placements financiers à long terme</i>	<i>59'000.20</i>	<i>58'994.30</i>
Patrimoine administratif	170'293.99	201'833.77
Immobilisations corporelles du PA	16'305.54	94'680.77
Immobilisations incorporelles du PA	153'988.45	107'153.00
PASSIF	11'522'993.83	9'280'389.68
Capitaux de tiers	605'711.91	180'327.19
Engagements courants	34'054.35	32'263.20
Passifs de régularisation	571'657.56	148'063.99
Capital propre	10'917'281.92	9'100'062.49
Autres capitaux propres	31'076'106.19	28'576'106.19
Excédent/découvert du bilan	(20'158'824.27)	(19'476'043.70)
<i>Résultat annuel</i>	<i>(682'780.57)</i>	<i>(2'034'726.19)</i>
<i>Résultats cumulés des années précédentes</i>	<i>(19'476'043.70)</i>	<i>(17'441'317.51)</i>

* Les annexes aux comptes sont consultables au siège de la fondation

Compte de résultats au 31.12.2021 (présentation échelonnée)

	2021 (CHF)	Budget 2021 (CHF)	Écart (CHF)	2020 (CHF)
Charges d'exploitation	(6'896'013.95)	(1'784'451.00)	(5'111'562.95)	(2'388'918.30)
Charges de personnel	(1'064'759.10)	(1'085'015.00)	20'254.90	(1'031'880.62)
Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	(486'888.00)	(590'070.00)	103'183.00	(519'750.10)
Amortissements du patrimoine administratif	(110'805.86)	(109'366.00)	(1'439.86)	(73'057.70)
Subventions à redistribuer	(5'233'560.99)	0.00	(5'233'560.99)	(764'229.88)
Revenus d'exploitation	5'459'254.05	60'000.00	5'399'254.05	982'612.57
Revenus divers	225'693.06	60'000.00	165'693.06	218'382.69
Subventions à redistribuer	5'233'560.99	0.00	5'233'560.99	764'229.88
Résultat d'exploitation	(1'436'759.90)	(1'724'451.00)	287'691.10	(1'406'305.73)
Charges financières	(380'702.77)	(405'000.00)	24'297.23	(1'037'021.27)
Revenus financiers	1'134'682.10	411'505.00	723'177.10	408'600.80
Résultat financier	753'979.33	6'505.00	747'474.33	(628'420.47)
Résultat opérationnel	(682'780.57)	(1'717'946.00)	1'035'165.43	(2'034'726.20)
Résultat total du compte de résultats	(682'780.57)	(1'717'946.00)	1'035'165.43	(2'034'726.20)

Compte de résultats au 31.12.2021 (présentation par fonction)

	2021 (CHF)	Budget 2021 (CHF)	Écart (CHF)	2020 (CHF)
ECONOMIE PUBLIQUE				
INDUSTRIE, ARTISANAT ET COMMERCE				
Total des dépenses	(7'276'716.72)	(2'189'451.00)	(5'087'265.72)	(3'425'939.57)
Total des recettes	6'593'936.15	471'505.00	6'122'431.15	1'391'213.38
Résultat	(682'780.57)	(1'717'946.00)	1'035'165.43	(2'034'726.19)
ACTIVITE DE SOUTIEN				
Total des dépenses	(6'837'494.91)	(1'728'960.93)	(5'108'534.98)	(2'945'382.37)
Total des recettes	6'489'333.67	372'500.00	6'116'833.67	1'243'570.84
Résultat	(348'161.24)	(1'356'460.93)	1'008'298.69	(1'701'811.53)
Charges de personnel	(851'807.28)	(868'011.20)	16'203.92	(825'504.50)
Autorités et commissions	(63'484.40)	(60'000.00)	(3'484.40)	(54'815.60)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(624'650.91)	(633'217.60)	8'566.69	(611'621.32)
Cotisations patronales	(149'075.04)	(156'793.60)	7'718.56	(145'985.80)
Prestations de l'employeur	(2'560.00)	0.00	(2'560.00)	–
Autres charges de personnel	(12'036.93)	(18'000.00)	5'963.07	(13'081.78)

Compte de résultats au 31.12.2021 (suite)

	2021 (CHF)	Budget 2021 (CHF)	Écart (CHF)	2020 (CHF)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(318'418.56)	(398'955.33)	80'536.77	(283'321.65)
Charges de matériel et de marchandises	(19'790.10)	(26'800.00)	7'009.90	(19'614.22)
immobilisations ne pouvant être portées à l'actif/actif	(1'257.95)	0.00	(1'257.95)	(481.22)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(2'439.86)	(3'845.33)	1'405.48	(5'634.82)
Prestations de services et honoraires	(153'825.26)	(217'264.00)	63'438.74	(138'348.91)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(14'806.04)	(17'920.00)	3'113.96	(17'287.84)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(122'271.79)	(122'726.00)	454.21	(98'549.87)
Dédommagements	(4'027.56)	(10'400.00)	6'372.44	(3'404.78)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortissements du PA	(53'806.90)	(57'993.40)	4'186.50	(36'039.89)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(27'862.39)	(23'599.00)	(4'263.39)	(17'919.97)
Amortissements des Immobilisations incorporelles du PA	(25'944.51)	(34'394.40)	8'449.89	(18'119.92)
Charges financières	(379'901.18)	(404'000.00)	24'098.82	(1'036'286.45)
Dépréciations, immobilisations PF	(376'694.81)	(400'000.00)	23'305.19	(1'033'347.21)
<i>Dépréciations de prêts PF</i>	0.00	(200'000.00)	200'000.00	(970'774.40)
<i>Pertes sur prêts PF</i>	(376'694.81)	(200'000.00)	(176'694.81)	(62'572.81)
Différentes charges financières	(3'206.37)	(4'000.00)	793.63	(2'939.24)
Subventions à redistribuer	(5'233'560.99)	0.00	(5'233'560.99)	(764'229.88)
Subventions à redistribuer	(5'233'560.99)	0.00	(5'233'560.99)	(764'229.88)
Revenus divers	194'070.58	26'000.00	168'070.58	185'371.81
Revenus d'exploitations divers	194'070.58	26'000.00	168'070.58	185'371.81
<i>Frais d'inscription de CHF 400 par dossier</i>	21'200.00	26'000.00	(4'800.00)	25'200.00
<i>Récupérations sur créances amorties</i>	168'902.33	0.00	168'902.33	104'928.27
<i>Indemnités APG / LAA</i>	0.00	0.00	0.00	42'007.88
<i>Autres revenus d'exploitation</i>	564.14	0.00	564.14	751.90
<i>Indemnités suite incendie et dégâts</i>	0.00	0.00	0.00	12'483.76
<i>Ventes immobilisations PA</i>	3'404.11	0.00	3'404.11	–
Revenus financiers	1'061'702.10	346'500.00	715'202.10	293'969.15
Revenus des intérêts	425'307.70	346'500.00	78'807.70	293'969.15
Réévaluations, immobilisations PF	636'394.40	0.00	636'394.40	0.00
Subventions à redistribuer	5'233'560.99	0.00	5'233'560.99	764'229.88
Subventions à redistribuer	5'233'560.99	0.00	5'233'560.99	764'229.88

Compte de résultats au 31.12.2021 (présentation par fonction)

	2021 (CHF)	Budget 2021 (CHF)	Écart (CHF)	2020 (CHF)
ACTIVITE PEPINIERE				
Total des dépenses	(285'811.77)	(294'369.70)	8'558.93	(337'069.85)
Total des recettes	78'795.85	65'005.00	13'790.85	121'537.09
Résultat	(207'015.92)	(229'364.70)	22'349.78	(215'532.76)
Charges de personnel	(106'475.91)	(108'501.40)	2'025.49	(103'188.06)
Autorités et commissions	(7'935.55)	(7'500.00)	(435.55)	(6'851.95)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(78'081.36)	(79'152.20)	1'070.84	(76'452.67)
Cotisations patronales	(18'634.38)	(19'599.20)	964.82	(18'248.23)
Prestations de l'employeur	(320.00)	0.00	(320.00)	0.00
Autres charges de personnel	(1'504.62)	(2'250.00)	745.38	(1'635.22)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(128'666.87)	(141'246.00)	12'579.13	(201'004.71)
Charges de matériel et fournitures	(2'473.76)	(3'350.00)	876.24	(2'451.78)
Immobilisations ne pouvant être portées à l'actif	(157.25)	0.00	(157.25)	(60.15)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(4'117.26)	(6'489.00)	2'371.74	(9'510.24)
Prestations de services et honoraires	(19'228.16)	(27'158.00)	7'929.84	(17'293.61)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(1'850.75)	(2'240.00)	389.25	(2'160.98)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(100'336.25)	(100'709.00)	372.75	(169'102.35)
Dédommagements	(503.44)	(1'300.00)	796.56	(425.60)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortissements du PA	(50'268.19)	(44'123.30)	(6'144.89)	(32'509.67)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(47'025.13)	(39'824.00)	(7'201.13)	(30'244.68)
Amortissements des immobilisations incorporelles du PA	(3'243.07)	(4'299.30)	1'056.24	(2'264.99)
Charges financières	(400.80)	(500.00)	99.20	(367.41)
Différentes charges financières	(400.80)	(500.00)	99.20	(367.41)
Revenus divers	5'815.85	0.00	5'815.85	6'905.44
Revenus divers d'exploitation	5'815.85	0.00	5'815.85	6'905.44
Ventes immobilisations PA	5'745.33	0.00	5'745.33	-
Revenus financiers	72'980.00	65'005.00	7'975.00	114'631.65
Produits des biens-fonds loués	72'980.00	65'005.00	7'975.00	114'631.65

Compte de résultats au 31.12.2021 (présentation par fonction)

	2021 (CHF)	Budget 2021 (CHF)	Écart (CHF)	2020 (CHF)
ACTIVITE DE CONSEIL ET FORMATION				
Total des dépenses	(153'410.03)	(166'120.37)	12'710.33	(143'487.34)
Total des recettes	25'806.63	34'000.00	(8'193.37)	26'105.44
Résultat	(127'603.41)	(132'120.37)	4'516.96	(117'381.89)
Charges de personnel	(106'475.91)	(108'501.40)	2'025.49	(103'188.06)
Autorités et commissions	(7'935.55)	(7'500.00)	(435.55)	(6'851.95)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(78'081.36)	(79'152.20)	1'070.84	(76'452.67)
Cotisations patronales	(18'634.38)	(19'599.20)	964.82	(18'248.23)
Prestations de l'employeur	(320.00)	0.00	(320.00)	–
Autres charges de personnel	(1'504.62)	(2'250.00)	745.38	(1'635.22)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(39'802.56)	(49'869.67)	10'067.10	(35'423.74)
Charges de matériel et de marchandises	(2'473.76)	(3'350.00)	876.24	(2'451.78)
Immobilisations ne pouvant être portées à l'actif	(157.25)	0.00	(157.25)	(60.15)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(304.98)	(480.67)	175.68	(705.34)
Prestations de services et honoraires	(19'228.16)	(27'158.00)	7'929.84	(17'293.61)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(1'850.75)	(2'240.00)	389.25	(2'160.98)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(15'284.22)	(15'341.00)	56.78	(12'326.28)
Dédommagements	(503.44)	(1'300.00)	796.56	(425.60)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortissements du PA	(6'730.76)	(7'249.30)	518.54	(4'508.14)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(3'487.70)	(2'950.00)	(537.70)	(2'243.15)
Amortissements des immobilisations incorporelles du PA	(3'243.07)	(4'299.30)	1'056.24	(2'264.99)
Charges financières	(400.80)	(500.00)	99.20	(367.41)
Différentes charges financières	(400.80)	(500.00)	99.20	(367.41)
Revenus divers	25'806.63	34'000.00	(8'193.37)	26'105.44
Revenus d'exploitation divers	25'806.63	34'000.00	(8'193.37)	26'105.44
<i>Mandat new start</i>	<i>21'600.00</i>	<i>24'000.00</i>	<i>(2'400.00)</i>	<i>19'200.00</i>
<i>Mandat Level +</i>	<i>2'250.00</i>	<i>–</i>	<i>2'250.00</i>	<i>–</i>
<i>Conseil & accompagnement</i>	<i>1'460.00</i>	<i>10'000.00</i>	<i>(8'540.00)</i>	<i>0.00</i>
<i>Indemnités APG / LAA</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>5'250.99</i>
<i>Autres revenus d'exploitation</i>	<i>70.52</i>	<i>0.00</i>	<i>70.52</i>	<i>1'654.46</i>
<i>Ventes immobilisations PA</i>	<i>426.11</i>	<i>0.00</i>	<i>426.11</i>	<i>–</i>

Tableau de flux de trésorerie 2021

	2021 (CHF)	2020 (CHF)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'exploitation		
Résultat total du compte de résultats	(682'780.57)	(2'034'726.19)
Amortissements du PA	110'805.88	73'057.70
Perte nette sur placements financiers à court terme	207'792.48	(42'355.46)
Variation de la provision sur placements financiers à court terme	(375'554.80)	211'446.85
Variation de la provision sur prêts à long terme PF	(260'839.60)	759'327.55
Intérêts sur placements financiers à court terme et prêts à long terme PF	(425'307.70)	(293'969.15)
(Augmentation) / Diminution des créances	6'072.25	17'078.30
Diminution / (Augmentation) actifs de régularisation	274'922.70	(291'753.33)
Augmentation / (Diminution) des passifs de régularisation	425'384.72	112'550.47
Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle	(719'504.64)	(1'489'343.26)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PA		
Acquisition d'immobilisations corporelles du PA	(79'266.10)	(79'332.90)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PA	(79'266.10)	(79'332.90)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PF		
(Augmentation) / Diminution des placements financiers à court terme	(1'131'371.67)	177'030.47
(Augmentation) / Diminution des prêts à long terme PF	157'100.81	(2'632'795.05)
Intérêts sur placements financiers à court terme et prêts à long terme PF	425'307.70	293'969.15
Vente de titres	0.00	0.00
Dissolution des plus-values nettes non réalisées sur titres vendus	0.00	0.00
Acquisition d'immobilisations financières	(5.90)	(5.90)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PF	(548'969.06)	(2'161'801.33)
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement		
Augmentation du capital de dotation	2'500'000.00	3'500'000.00
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement	2'500'000.00	3'500'000.00
Variation des disponibilités et placements à court terme	1'152'260.20	(230'477.49)
Disponibilités et placements à court terme au 1er janvier	907'067.34	1'137'544.83
Disponibilités et placements à court terme au 31 décembre	2'059'327.54	907'067.34
Variation des disponibilités et placements à court terme	1'152'260.20	(230'477.49)

Tableau de variation du capital propre au 31.12.2021

	31.12.2021 CHF	Augmentation CHF	Diminution CHF	31.12.2020 CHF
Autres capitaux propres	31'076'106.19	2'500'000.00	0.00	28'576'106.19
Excédent / découvert du bilan	(20'158'824.27)	2'034'726.19	(2'717'506.76)	(19'476'043.70)
<i>Résultat annuel</i>	(682'780.57)	2'034'726.19	(682'780.57)	(2'034'726.19)
<i>Résultats cumulés des années précédentes</i>	(19'476'043.70)	0.00	(2'034'726.19)	(17'441'317.51)
Capital propre	10'917'281.92	4'534'726.19	(2'717'506.76)	9'100'062.49

Le capital de dotation de la Fondation de droit privé était initialement constitué de CHF 20 millions versés par la Ville de Genève le 7 janvier 1998, sur la base d'une décision du Conseil municipal du 15 avril 1997.

Ce capital initial a servi à financer l'activité et l'exploitation de la Fondation de droit privé depuis sa constitution en 1997. Au 1er janvier 2007, le capital net apporté dans la fondation de droit public représentait un montant de CHF 11'576'106.19.

En date du 16 février 2010, le Conseil municipal de la Ville de Genève a accepté de capitaliser la Fondetec à hauteur de CHF 10'000'000. Dans les conditions de libération du capital, il était demandé qu'un contrat de prestations soit établi entre la Fondetec et la Ville de Genève. Cependant, la réalisation de celui-ci n'est pas conforme avec les statuts de la Fondetec. Pour ces motifs, le Conseil municipal de la Ville de Genève a décidé lors de sa séance plénière du 22 mars 2011 d'annuler l'article 2 de la délibération du 16 février 2010 (« Art. 2 – Le versement de ce montant doit être accompagné d'un contrat de prestations à établir entre le Conseil administratif et la Fondetec, à l'image de celui liant la Fondation d'aide aux entreprises à l'Etat de Genève »).

Finalement, en date du 31 août 2011, une convention de financement a été signée entre la Ville de Genève et la Fondetec dans le but de déterminer les modalités du financement de la Fondetec par la Ville de Genève, précisément le montant des échéances des différents versements relatifs à la redotation, conformément aux délibérations acceptées par le Conseil municipal les 16 février 2010 et 22 mars 2011 (PR- 711 et PR 868). A titre de redotation la Ville de Genève octroie à la Fondetec CHF 10'000'000 payables à raison de CHF 2'500'000 par année, à partir de 2011 et ce jusqu'en 2014. Pour la 1ère annuité, il a été convenu que celle-ci serait effectuée à la signature de la convention de financement, quant aux autres annuités celles-ci seront effectuées en deux tranches de CHF 1'250'000, la 1ère tranche avant le

30 juin à réception du rapport annuel d'activité de la fondation, accompagné du compte de pertes et profits, du bilan de l'exercice précédent, du rapport de l'organe de contrôle et du budget de la fondation pour l'exercice en cours, la 2ème tranche avant le 31 décembre, sous condition du vote des comptes et des rapports de la fondation pour le Conseil municipal.

La 1ère tranche de CHF 2'500'000 a été versée à la Fondetec en date valeur du 22 septembre 2011. La Ville de Genève a versé la 2ème annuité, en 2 paiements de CHF 1'250'000 chacune, le premier en date du 16 août 2012 et le deuxième courant 2013, le 28 mars 2013. La 3ème annuité a été versée par La Ville de Genève en 2 paiements en date des 19 juillet 2013 et 30 mai 2014. La 4ème et dernière annuité a été versée par la Ville de Genève en 2 paiements en date des 3 juillet 2014 et 19 mars 2015.

Par arrêté voté lors de la séance du 2 novembre 2016, le Conseil municipal a accepté la recapitalisation de la Fondetec à hauteur de CHF 25'000'000 sur une période de 10 ans, soit pour la période allant du 1er janvier 2017 au 31 décembre 2026. Néanmoins, aucune augmentation de capital n'a eu lieu en 2017.

- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 3 versements de CHF 500'000 chacun courant 2018, les 26 avril 2018, 14 septembre 2018 et 7 décembre 2018.
- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 3 versements de CHF 500'000.--, CHF 500'000.-- et CHF 1'000'000.-- respectivement les 11 avril, 8 août et 7 novembre 2019
- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 4 versements de CHF 500'000.--, CHF 1'000'000.--, CHF 1'000'000.--, CHF 1'000'000.-- respectivement les 27 mars, 9 avril, 27 juillet et 10 décembre 2020
- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 2 versements de CHF 1'500'000.-- et CHF 1'000'000.--, respectivement les 15 avril et 18 novembre 2021.

« Parce que les PME
de la ville de Genève
créent et maintiennent
des emplois, la fondetec
les soutient. »



fondetec

Boulevard James-Fazy 8
1201 Genève
fondetec@fondetec.ch
www.fondetec.ch

financement et accompagnement d'entreprises

